



**МІНІСТЕРСТВО КУЛЬТУРИ  
ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ УКРАЇНИ  
(МКІП)**

вул. Івана Франка, 19, м. Київ, 01601, тел./факс: (044) 234-70-48, тел. (044) 235-23-78  
E-mail: [info@mkip.gov.ua](mailto:info@mkip.gov.ua), web-site: <http://mkip.gov.ua/> код згідно з ЄДРПОУ 43220275

Інформаційне агенство «Главком» ТОВ  
«Українські медійні системи»

**Щодо надання інформації**

Міністерство культури та інформаційної політики України розглянуло в межах компетенції запит Інформаційного агенства «Главком» «Українські медійні системи» від 15.03.2023 № 002 (вхідний реєстраційний МКІП від 15.03.2023 № 6309/06-23) та повідомляє.

Комплекс пам'яток Почаївська лавра (далі – комплекс пам'яток):  
Успенський собор, 1783 р. (охоронний № 672/1);  
Троїцький собор, 1912 р. (охоронний № 672/2);  
Монастирські келії, 1771-1780 р. (охоронний № 672/3);  
Архієрейський будинок, 1825 р. (охоронний № 672/4);  
Дзвіниця, 1861 р. (охоронний № 672/5);  
Надбрамний корпус, 1839 р. (охоронний № 672/6),

взято на облік постановою Ради Міністрів Української РСР від 24 серпня 1963 року № 970 та відповідно до абзацу шостого статті 1 Закону України «Про охорону культурної спадщини» визнаються пам'ятками національного значення.

Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 17 липня 2003 р. № 438-р «Про виключення із складу Кременецько-Почаївського державного історико-архітектурного заповідника споруд Почаївської Свято-Успенської лаври» вказаний комплекс пам'яток виключено із складу Кременецько-Почаївського державного історико-архітектурного заповідника (далі – Заповідник).

27 вересня 2018 року державним реєстратором неправомірно зареєстровано право користування на комплекс пам'яток за релігійною організацією – Свято-Успенська Почаївська лавра Української православної Церкви.

За фактом неправомірних дій державного реєстратора Міністерством культури України та Заповідником 7 листопада 2018 року подані скарги до Міністерства юстиції України про скасування вказаної реєстрації.

Комісія з питань розгляду скарг у сфері державної реєстрації Міністерства юстиції України 23 листопада 2018 року розглянула подані скарги та встановила, що державний реєстратор здійснив реєстрацію права користування з порушеннями

СЕД АСКОД Міністерство культури та інформаційної політики України  
№ 411/6309/06-23 від 04.04.2023

Сертифікат 58E2D9E7F900307B0400000043FC32000822A500

Підписувач Чувєва Катерина Євгенівна

Дата підписання: 04.04.2023

Дійсний з 28.06.2022 0:00:00 по 27.06.2024 23:59:59



вимог чинного законодавства України. Скарги Міністерства культури України і Заповідника було задоволено, реєстраційну дію скасовано, про що було видано відповідний наказ.

24 листопада 2018 року Міністерством культури України подано пакет документів до державного реєстратора для реєстрації права власності на 6 споруд комплексу пам'яток за державою в особі Міністерства культури України та отримано витяги на право власності на усі 6 споруд даного комплексу.

Одночасно Заповідником було подано пакет документів для реєстрації іншого речового права, а саме права оперативного управління на комплекс пам'яток за заповідником.

За поданням Міністерства культури України розпорядженням Кабінету Міністрів України від 28 листопада 2018 року № 1092-р «Про скасування розпорядження Кабінету Міністрів України від 17 липня 2003 р. № 438» скасовано розпорядження Кабінету Міністрів України від 17 липня 2003 року № 438-р «Про виключення із складу Кременецько-Почаївського державного історико-архітектурного заповідника споруд Почаївської Свято-Успенської лаври» повернувши комплекс пам'яток до складу Заповідника.

На сьогодні комплекс пам'яток є державною власністю, орган управління МКІП та знаходиться в оперативному управлінні Заповідника.

За інформацію, наданою Заповідником (лист від 13.01.2023 № 3/1-23), комплекс пам'яток використовуються Почаївською Свято-Успенською лаврою на підставі договору № 1 від 13 грудня 2003 року укладеного між Державним комітетом України з будівництва та архітектури та Свято-Успенською Почаївською лаврою Української православної Церкви у м. Почаєві Тернопільської області про безоплатне користування Свято-Успенською Почаївською лаврою – комплексом споруд Почаївської лаври – пам'ятки архітектури, що є державною власністю. Вказаний договір діє до 1 січня 2052 року.

Таким чином, використання комплексу пам'яток здійснюється на підставі договору безоплатного користування, що не є орендою та не являється договором оренди.

Інші споруди, якими користується Почаївська Свято-Успенська лавра, не входять до складу Заповідника.

Окрім того, відповідно до частини другої статті 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна" забороняється передача державного або комунального майна в безоплатне користування або позичку.

Разом з тим, Законом не визначено конкретних дій щодо договорів безоплатного користування.

Таким чином, договори безоплатного користування укладені до введення в дію Закону зберігають свою чинність та продовжують діяти до моменту закінчення строку, на який їх було укладено.

Заступник Міністра

Катерина ЧУЄВА

